



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

ORIGINALE

Verbale di deliberazione del Commissario Straordinario N. 51 del 31.03.2011

OGGETTO:

**PIANO DELLE DISMISSIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI -
LEGGE N. 133/2008 E REGOLAMENTO PER L'ALIENAZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE – ANNO 2011 -**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il decreto prefettizio in data 2 dicembre 2010, prot. n. 13.4/201000936 Gab. AREA II REL, con cui la **Dott.ssa Francesca Iacotini** viene nominata Commissario Straordinario per l'Amministrazione di San Giuliano Milanese;

Precisato che con tale decreto al Commissario sono attribuiti i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio Comunale;

Assunti i poteri della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. del 18/08/2000 N. 267, adotta la seguente deliberazione;

Premesso che con deliberazione del C.C. n. 85 del 28.11.2001 si è proceduto ad approvare il regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale e dato atto che, in base all'art. 1 di detto regolamento, con la deliberazione consiliare di approvazione del Bilancio di previsione annuale devono essere programmate anche le alienazioni degli immobili comunali che si intendono avviare nel corso dell'esercizio finanziario di competenza con indicazione del loro valore in base alla perizia di stima prevista dall'art. 3 dello stesso regolamento;

Rilevato che l'art. 3, comma 2, del citato regolamento prevede la possibilità, per casi particolari adeguatamente motivati, che per detta stima ci si avvalga di ulteriori competenze esterne all'Amministrazione comunale;

Commissario Straordinario: Verbale di deliberazione N. 51 del 31.03.2011



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

Richiamato l'art. 58 della Legge n. 133/2008 il quale prevede che ciascun Comune provveda a redigere il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari quale strumento per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio;

Dato atto che detto piano deve essere approvato con specifico atto deliberativo della Giunta Comunale e redigendo apposito elenco da allegarsi al bilancio di previsione;

Considerato che non rilevano attualmente aree di proprietà comunali per le quali sussista un interesse alla loro alienazione e dato atto che sono in corso i procedimenti conseguenti al piano delle dismissioni 2010 di cui alla deliberazione della G.C. n. 65 del 26.03.2010;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

DELIBERA

1. di dare atto che nell'annualità 2011 non sono previste aree di proprietà comunale soggette ad alienazione e che pertanto non necessita redazione del relativo piano previsto dall'art. 58 della Legge n. 133/2008.

Successivamente,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ravvisata l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

Visto l'art. 134, IV° comma, del D.lgs. 267/00;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



San Giuliano Milanese

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 51
IN DATA 31.03.2011

OGGETTO:

**PIANO DELLE DISMISSIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI -
LEGGE N. 133/2008 E REGOLAMENTO PER L'ALIENAZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE - ANNO 2011 -**

PARERI ESPRESSE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.

Il sottoscritto, in qualità di Funzionario del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre al Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale, esprime parere **favorevole** per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra.

San Giuliano Milanese, li 30.03.2011

Il Funzionario del Settore Tecnico
e Sviluppo del Territorio
arch. *Fabrizio Agostinis*

Il sottoscritto, in qualità di responsabile del Settore Finanziario esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile relativa alla deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00.

San Giuliano Milanese, li 30.03.2011

Il Responsabile del Settore Finanziario
d.ssa *Rosalba Pilato*



San Giuliano Milanese

Letto, firmato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
dott.ssa Francesca Tacchini

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Nicolina Basta

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

attesta

-Che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 12 APR. 2011
come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. 267/00;

E' divenuta esecutiva il _____ dopo 10 giorni dalla data di inizio della
pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Nicolina Basta

Commissario Straordinario: Verbale di deliberazione N. 51 del 31.03.2011