



Comune di San Giuliano Milanese
Codice Ente 11083

G.C. N. 138 del 30/08/2012

Originale

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:

**PROROGA TECNICA PER LA GESTIONE DEL CINEMA
ARISTON ALLA SOCIETA' PROGETTO LUMIERE -
01/09/2012 - 31/12/2012 - ATTO DI INDIRIZZO**

L'anno **duemiladodici** il giorno **trenta** del mese di **agosto** alle ore **16.00** nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti o assenti al momento dell'adozione della presente delibera :

Pres. Ass.

X		Alessandro Lorenzano	Sindaco
	X	Rosario Zannone	Vice Sindaco
	X	Eliana Cardella	Assessore
X		Pierluigi Dima	Assessore
X		Gennaro Piraina	Assessore
X		Mario Oro	Assessore
	X	Maria Morena Lucà	Assessore
X		Silvano Filipazzi	Assessore

Totale Presenti:

Totale Assenti:

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale D.ssa Silvia ASTERIA

Presiede Alessandro LORENZANO Sindaco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di San Giuliano Milanese



**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 138 IN DATA
30 agosto 2012**

OGGETTO:

**PROROGA TECNICA PER LA GESTIONE DEL CINEMA ARISTON
ALLA SOCIETA' PROGETTO LUMIERE – 01/09/2012 – 31/12/2012
– ATTO DI INDIRIZZO**

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio Educazione, Cultura e Sport , esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale, esprime parere **favorevole** per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra.

San Giuliano Milanese, li 17/08/2012

**Il Responsabile del Servizio
Cultura e Sport
Dott.ssa Sonia Vicentini**

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore Finanziario esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile relativa alla deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00.

San Giuliano Milanese, li

**Il Responsabile del Settore Finanziario
D.ssa Rosalba PILATO**



Comune di San Giuliano Milanese



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

da oltre 20 anni il Comune di San Giuliano Milanese ha acquisito la gestione e la struttura del Cinema Ariston;

Che dopo avere gestito in proprio le attività del Cinema, si è deciso nel 1997 di esternalizzare il Servizio e che a seguito di appalto – concorso la gestione è stata affidata alla Società Progetto Lumiere;

Atteso che con Deliberazione di C.C. N° 34 del 11/04/2005 avente per oggetto :“Piano strategico Genia SPA - Atto di indirizzo” l'Amministrazione Comunale ha formulato la propria intenzione di cedere alla Genia S.p.A. la proprietà di infrastrutture ed opere destinate alla gestione di pubblici servizi, nonché immobili ed altri cespiti finalizzati ai bisogni della collettività di cui il Comune di San Giuliano Milanese è proprietario;

Che con successiva deliberazione di C.C. N° 92 del 28/11/2005 sono stati individuati con precisione le infrastrutture e gli immobili da trasferire e fra questi vi è anche il Cinema Ariston;

Considerato che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 26/05/2008 è stato approvato il contratto di comodato d'uso fra Genia SPA e Comune di San Giuliano Milanese per l'utilizzo di alcuni immobili di proprietà di Genia SPA al fine di garantire in capo all'Amministrazione la titolarità della funzione di gestione e indirizzo sui servizi pubblici e di interesse pubblico svolti in tali immobili;

Che fra i beni ceduti in comodato d'uso rientra anche il Cinema Ariston;

Visto che la convenzione per la gestione del Cinema Ariston , con la Società Progetto Lumiere, è scaduta in data 30 giugno 2012;

Considerato che con Deliberazione del Commissario Prefettizio n° 19 del 25/11/2010 "Genia SpA – Società partecipate da Genia SpA – Incarico legale per azioni di nullità", sono state avviate tutte le procedure presso le sedi giudiziarie competenti per promuovere azioni di nullità degli atti costitutivi delle società partecipate di Genia spa;

Che, alla luce di quanto sopra richiamato, con comunicazione del marzo 2012 Prot. N° Genia spa comunicava a questo Ente , la nullità del contratto di comodato d'uso sopra menzionato e pertanto l'impossibilità attuale da parte del Comune di San Giuliano Milanese di utilizzare e gestire gli immobili trasferiti in proprietà alla società patrimoniale;

Che, in conseguenza di ciò non è possibile procedere, come nelle intenzioni dell'Amministrazione Comunale, all'affidamento della gestione a trattativa privata del Cinema Ariston, previa indagine informale di mercato fra esercenti del settore cinematografico;

Atteso che la Società Progetto Lumiere, attuale gestore del Cinema Ariston, ha partecipato attivamente nel corso degli ultimi anni oltre che alla gestione di tutta l'attività



cinematografica anche a supportare tutte le manifestazioni dell'Amministrazione Comunale, quali rassegne teatrali, iniziative per ragazzi, celebrazioni istituzionali, assemblee e dibattiti;

Che la stessa Società gestisce anche il Cinema di San Donato Milanese riuscendo a praticare riduzioni per bambini ed anziani in tutti i giorni di programmazione e proponendo sul territorio una valida programmazione;

Vista l'importanza dell'attività culturale che si svolge presso il Cinema Ariston ormai da diversi anni, di notevole interesse pubblico e di alto valore culturale rivolta a tutta la comunità sangiulianese, alle scuole, alle parrocchie ed alle associazioni del territorio;

Vista altresì la comunicazione della Società Progetto Lumiere del 14/05/2012 Prot. N° 22065 con la quale la stessa società si dichiarava disponibile a proseguire nella gestione del Cinema Ariston;

Considerato inoltre che, indicativamente nel mese di ottobre 2012 presso il Centro Commerciale Esselunga di nuova costruzione aprirà una Multisala della Società Movieplanet;

Tenuto conto di tutto quanto sopra richiamato è intenzione dell'Amministrazione Comunale, procedere ad una proroga tecnica per la gestione del Cinema Ariston con la Società Progetto Lumiere per il periodo 01/09/2012 – 31/12/2012 nelle more della definizione dei rapporti fra Genia spa e Comune di San Giuliano Milanese in merito all'utilizzo ed alla gestione degli immobili trasferiti in proprietà, fra cui anche il Cinema Ariston;

Visto l'allegato parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato, così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di dare atto, per le motivazioni in premessa esposte, di procedere con una proroga tecnica per la gestione del Cinema Ariston con la Società Progetto Lumiere per il periodo 01/09/2012 – 31/12/2012 , nelle more della definizione dei rapporti fra Genia spa e Amministrazione Comunale in merito all'utilizzo ed alla gestione degli immobili trasferiti in proprietà,
2. di dare mandato al Responsabile del Servizio Cultura, Sport e Tempo Libero di tutti gli adempimenti connessi all'adozione del presente atto;

Quindi la Giunta Comunale, ad unanimità di voti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma, del D. Lgs. 267/00.



Comune di San Giuliano Milanese

Letto, firmato e sottoscritto.

IL SINDACO
Alessandro LORENZANO

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Silvia ASTERIA

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

attesta

Che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 6.09.2012
come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. 267/00;

E' stata comunicata ai Signori Capigruppo consiliari in data 6.09.2012 come
prescritto dall'art. 125, D. Lgs. 267/00.

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr.ssa Silvia ASTERIA