



Comune di San Giuliano Milanese  
Codice Ente 11083

G.C. N. 85 del 17.05.2012

Originale

**Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

OGGETTO:

**SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2012, RELAZIONE  
PROGRAMMATICA E PREVISIONALE 2012/2014 E BILANCIO  
PLURIENNALE 2012/2014.  
ESAME, DISCUSSIONE E APPROVAZIONE**

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciassette** del mese di **maggio** alle ore **16,50** nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti o assenti al momento dell'adozione della presente delibera:

| Pres. | Ass. |                      |              |
|-------|------|----------------------|--------------|
| X     |      | Alessandro Lorenzano | Sindaco      |
| X     |      | Rosario Zannone      | Vice Sindaco |
| X     |      | Eliana Cardella      | Assessore    |
| X     |      | Pierluigi Dima       | Assessore    |
| X     |      | Gennaro Piraina      | Assessore    |
| X     |      | Mario Oro            | Assessore    |
| X     |      | Maria Morena Lucà    | Assessore    |
| X     |      | Silvano Filipazzi    | Assessore    |

**Totale Presenti:**

**8**

**Totale Assenti:**

**/**

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale D.ssa Silvia ASTERIA.

Presiede Alessandro LORENZANO, Sindaco.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Comune di San Giuliano Milanese

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 85  
IN DATA 17.05.2012**

**OGGETTO:**

**SCHEMA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2012, RELAZIONE PROGRAMMATICA E  
PREVISIONALE 2012/2014 E BILANCIO PLURIENNALE 2012/2014.  
ESAME, DISCUSSIONE E APPROVAZIONE**

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267/00.**

Il sottoscritto, in qualità di Dirigente del Settore Economico Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione da sottoporre alla Giunta Comunale, esprime parere **favorevole** per quanto di competenza ed in linea tecnica all'adozione dell'atto di cui sopra.

San Giuliano Milanese, lì 17.05.2012

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario  
*D.ssa Rosalba Pilato*

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore Finanziario esprime parere **favorevole** in ordine alla regolarità contabile relativa alla deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/00.

San Giuliano Milanese, lì 17.05.2012

Il Responsabile del Settore Finanziario  
*D.ssa Rosalba Pilato*



San Giuliano Milanese

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il T.U.E.L. 267/2000 nelle parti in cui contiene disposizioni per la formazione dei bilanci dei Comuni;

Visti gli schemi di bilancio approvati con DPR n. 194/1996;

Visto il D.L. 31.05.2010 n. 78 convertito in Legge n. 122/2010;

Vista la Legge di Stabilità 2012 n. 183/2011;

Visto il Decreto SalvaItalia D.L. N. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011;

Visto il D.L. 216/2011 "Mille Proroghe" convertito in Legge n. 14/2012;

Visto il Decreto Fiscale n. 16/2012 convertito in Legge n. 44/2012;

Visto il differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2012 degli enti locali al 30.06.2012 approvato con il comma 16 quater, art. 29 del D.L. 216/2011 aggiunto dalla Legge di conversione n. 14/2012;

Vista la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 5 del 14.02.2012, relativa al Patto di Stabilità interno degli enti locali per il triennio 2012/2014;

Visto il decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19.03.2012 che individua gli enti virtuosi ai sensi dell'art. 20, comma 2 del D.L. 98/2011, convertito in Legge n. 111/2011

Vista la certificazione di cui al decreto n. 0021094 del 09.03.2012 del Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, da cui risulta che l'Ente per l'anno 2011 ha rispettato gli obiettivi del patto di stabilità interno;

Visti gli indirizzi cardine a cui la Giunta e l'apparato tecnico si sono ispirati per la formazione del bilancio previsionale 2012 e per il pluriennale 2012-2014 approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 26.01.2012:

- ✓ Riduzione/contenimento della spesa corrente e adeguamento all'entrata corrente,
- ✓ Utilizzo prevalente degli oneri di urbanizzazione per investimenti,
- ✓ Razionalizzazione dell'utilizzo dei beni strumentali,
- ✓ Razionalizzazione della struttura organizzativa e ottimizzazione delle risorse umane disponibili,
- ✓ Mantenimento dei servizi erogati,
- ✓ Implementazione dei servizi informatici a servizio dei cittadini,
- ✓ Lotta all'evasione e collaborazione con agenzia delle entrate,
- ✓ Valutazione di azioni volte alla restituzione anticipata dei mutui per ridurre l'incidenza della restituzione della quota capitale e interessi,
- ✓ Acquisizione di sponsorizzazioni o liberalità da parte di soggetti esterni per finanziare attività culturali e di informazione,
- ✓ Rispettare i parametri per definire il Comune di San Giuliano Milanese "ente virtuoso".

Visto l'art. 13 del D.L. 201/2011 di istituzione dell'Imposta Municipale Unica con cui si attribuisce ai Comuni il gettito del tributo relativo all'abitazione principale e pertinenze, nonché quello relativo ai fabbricati rurali strumentali e quello relativo agli altri immobili al netto della quota riservata all'Erario (3,8 per mille);

Visto l'art. 4, comma 5 del D.L. 16/2011 che ha introdotto all'art. 13 del D.L. 201/2011 il comma 12 bis che dispone per il 2012: "I Comuni iscrivono nel bilancio di previsione l'entrata da Imposta Municipale Propria in base agli importi stimati dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze.";

Quindi in base a quanto sopra citato il gettito I.M.U. ammonta a € 2.022.982,00 per l'abitazione principale e pertinenze al netto delle detrazioni consentite e a € 5.503.860,00 per il gettito di competenza comunale sugli altri immobili;

Visto che il gettito derivante dalle aliquote di base (4 per mille abitazione principale e 7,6 per mille altri immobili) è insufficiente alla copertura della previsione di spesa risulta necessario proporre una variazione in aumento, ad esclusione delle abitazioni principali ed assimilate, come da tabella allegata (allegato A);



San Giuliano Milanese

Dato atto che l'Amministrazione, vista la crisi economico-finanziaria che grava in maniera pesante sui bilanci familiari, ha scelto di esentare dall'applicazione dell'addizionale comunale irpef i redditi fino a 10.000,00 e differenziare le aliquote in misura crescente sugli altri scaglioni di reddito come consentito dalla disposizione di legge (allegato B);

Premesso, altresì, che in attuazione del procedimento avviato con deliberazione Consiglio Comunale n. 54 del 20.12.2011, è in corso di perfezionamento l'acquisizione, da parte del Comune di San Giuliano Milanese, della qualifica di socio di CEM Ambiente S.p.A. nei termini risultanti dalla delibera assunta dal Consiglio Comunale, con la quale è stata approvata l'adesione a CEM Ambiente S.p.A. mediante acquisto di 800.000 azioni di nuova emissione nell'ambito della procedura di aumento di capitale riservato conformemente approvata dall'Assemblea Straordinaria degli Azionisti di CEM Ambiente S.p.A.;

Premesso altresì che le tariffe per il servizio di igiene ambientale sono il risultato dell'analisi dei costi e dei ricavi e che per disposizione normativa devono tendere al pareggio (D.Lgs. n. 22/97 e s.m.i.)

Visto il comma 6, art. 2 del D.Lgs. n. 23/2011 con decorrenza 01.01.2012 cessa l'applicazione dell'addizionale comunale all'accisa sull'energia elettrica e quindi il mancato gettito è compensato all'interno del fondo di riequilibrio;

Dato atto che il Ministero dell'Interno ha comunicato le attribuzioni provvisorie delle risorse finanziarie per l'anno 2012 e che le stesse risultano quantificate in € 2.620.000,00; che le stesse sono suscettibili di possibili modifiche sulla base dei decreti di ripartizione del fondo sperimentale di riequilibrio che alla data odierna devono ancora essere approvati;

Viste le deliberazioni:

**n. data oggetto**

- 45 29/03/12 Canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche - conferma tariffe anno 2012
- 46 29/03/12 Imposta comunale sulla pubblicità e diritti sulle pubbliche affissioni - conferma tariffe anno 2012
- 50 05/04/12 Proventi oneri di urbanizzazione primaria e secondaria - diritti istruttori per pratiche edilizie/urbanistiche - determinazione anno 2012
- 54 05/04/12 Diritti servizi catastali - anno 2012 - conferma tariffe
- 57 05/04/12 Tariffe per rapporti incidenti stradali e atti vari - rideterminazione per l'anno 2012
- 59 10/04/12 Programmazione del fabbisogno di personale per il triennio 2012/2014 e rideterminazione dotazione organica
- 60 12/04/12 Approvazione spese istruttorie pratiche sportello unico e attività produttive anno 2012 - conferma
- 77 09/05/12 Destinazione dei proventi delle sanzioni amministrative pecuniarie per violazioni previste dal nuovo Codice della Strada alle finalità di cui all'art.208 D.Lgs.285/1992 e s.m.i.
- 79 09/05/12 Determinazione valori aree edificabili ai fini dell'accertamento I.M.U. - valori e coefficienti anno 2012
- 81 14/05/12 Piano per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali e delle autovetture di servizio
- 82 14/05/12 Servizi a domanda individuale - tariffe anno 2012
- 83 14/05/12 Piano delle dismissioni e valorizzazioni immobiliari L. 133/2008 e regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale anno 2012
- 84 14/05/12 Programma triennale opere pubbliche 2012/2014 - elenco annuale dei lavori 2012 - aggiornamento in riduzione

Richiamato l'art. 6 del D.L. n. 78/2010 il quale, nell'ambito delle misure di contenimento delle spese delle pubbliche amministrazioni, introduce a partire dall'esercizio 2011 limitazioni a specifiche tipologie di spesa.

Preso atto che è stata segnalata l'esistenza di un debito fuori bilancio riconoscibile ai sensi dell'art. 194 TUEL lettera a);



San Giuliano Milanese

Considerato che in ossequio al principio di prudenza è stato istituito un fondo di svalutazione crediti pari a € 682.000,00 per fronteggiare i possibili rischi derivanti dal rapporto creditorio con la controllata Genia spa;

Ritenuto altresì non opportuno applicare l'avanzo di amministrazione presunto relativo all'esercizio 2011 e pari ad € 2.216.968,61, accantonato per l'intero ammontare nel fondo rischi e fondo svalutazione crediti.

Preso atto che il fondo di riserva pari a € 170.840,00 è contenuto tra il limite minimo e massimo previsto dal TUEL;

Visto lo schema di bilancio di previsione predisposto dal competente Servizio Ragioneria sulla base delle previsioni di entrata e di spesa redatte dai dirigenti e responsabili di servizio e composto dal Bilancio di Previsione 2012, Relazione Previsionale e Programmatica 2012/2014 e Bilancio Pluriennale 2012/2014;

Visto il quadro di controllo degli equilibri di bilancio;

Dato atto che dal quadro generale degli equilibri di parte corrente risulta un saldo negativo finanziato con proventi da permessi di costruire per € 1.477.000,00 come consentito dall'art. 2, comma 41 del D.L. 225/2010;

Vista la proroga fino al 2012 dell'art.2, comma 8, Legge n. 244/2007 il quale dà agli Enti Locali la possibilità di destinare gli oneri di urbanizzazione fino al 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, verde pubblico e strade;

Visti gli allegati pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria, così come previsto dall'art. 49, I° comma, del D.lgs. 267/00;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

## **D E L I B E R A**

1. di approvare lo schema di bilancio di previsione 2012 composto dal Bilancio di Previsione, Relazione Previsionale e Programmatica e Bilancio Pluriennale 2012/2014 che vengono depositati per la custodia presso la Segreteria Generale ed il Servizio di Ragioneria del Comune e di riportare i quadri riassuntivi del Bilancio aventi le seguenti risultanze:



San Giuliano Milanese

| 2012 Quadro generale riassuntivo   |  |  |                      |
|--|--|--|----------------------|
| Entrate  |  | Spese  |                      |
| <i>Titolo I:</i> Entrate tributarie<br>Entrate da contributi e<br><i>Titolo II:</i> trasferimenti<br>correnti dello Stato, della<br>Regione e<br>di altri enti pubblici                                  | 21.116.000,00  | <i>Titolo I:</i> Spese correnti                          | 27.815.300,00        |
| <i>Titolo III:</i> Entrate extratributarie<br><i>Titolo IV:</i> Entrate da alienazioni, da<br>trasferimenti di capitale e da<br>riscossioni di crediti<br>Entrate derivanti da accensioni<br>di prestiti | 1.241.950,00<br>4.750.750,00<br>5.892.850,00<br>4.900.000,00 | <i>Titolo II:</i> Spese in conto capitale                | 4.415.850,00         |
| <i>Titolo V:</i> Entrate da servizi per conto<br>di terzi  | 2.855.000,00   | <i>Titolo III:</i> Spese rimborso prestiti               | 5.670.400,00         |
| <i>Titolo VI:</i> Entrate da servizi per conto<br>di terzi   | 2.855.000,00   | <i>Titolo IV:</i> Spese da servizi per conto<br>di terzi | 2.855.000,00         |
| <i>Totale</i>  | 40.756.550,00  | <i>Totale</i>  | 40.756.550,00        |
| Avanzo di Amministrazione  | -  | Disavanzo di amministrazione                             | -                    |
| <b>totale complessivo entrate</b>  | <b>40.756.550,00</b>   | <b>Totale complessivo spese</b>                          | <b>40.756.550,00</b> |

E' stato inoltre verificato l'equilibrio finale di bilancio appresso dimostrato

| Risultati differenziali                              |               |   |                |
|--|---------------|---|----------------|
|  |               | Differenza  | - 1.477.000,00 |
| <b>A) Equilibrio economico finanziario</b>           |               |   | -              |
| Entrate titoli I - II - III (                        | 27.108.700,00 | è finanziata con:<br>1) quote proventi costruire<br>2) avanzo amministrazione | - 1.477.000,00 |
| Spese correnti (-                                    | 27.815.300,00 |   | 1.477.000,00   |
| <i>Differenza</i> -                                  | 706.600,00    |   | -              |
| Quote di capitale (-                                 | 770.400,00    |   | -              |
| <i>Differenza</i> -                                  | 1.477.000,00  |   |                |
| <b>B) Equilibrio finale</b>                          |               |   |                |
| Entrate finali<br>(avanzo + titoli I + II + III + IV | 33.001.550,00 |   |                |
| Spese finali<br>(disavanzo + titoli I + II)          | 32.231.150,00 |   |                |
| finanziare (-)                                       | -             |   |                |
| saldo netto da<br>impiegare (+)                      | 770.400,00    |   |                |



San Giuliano Milanese

| 2013                              |  |                      |                                 | Quadro generale riassuntivo      |                      |  |  |
|-----------------------------------|--|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|----------------------|--|--|
| Entrate                           |  |                      | Spese                           |                                  |                      |  |  |
| <i>Titolo I:</i>                  | Entrate tributarie   | 21.116.000,00        | <i>Titolo I:</i>                | Spese correnti                   | 26.279.100,00        |  |  |
| <i>Titolo II:</i>                 | Entrate da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, della Regione e di altri enti pubblici | 1.231.950,00         | <i>Titolo II:</i>               | Spese in conto capitale          | 4.770.600,00         |  |  |
| <i>Titolo III:</i>                | Entrate extratributarie  | 4.740.750,00         | <i>Titolo III:</i>              | Spese rimborso prestiti          | 5.709.600,00         |  |  |
| <i>Titolo IV:</i>                 | Entrate da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti                   | 4.770.600,00         | <i>Titolo IV:</i>               | Spese da servizi per conto terzi | 2.855.000,00         |  |  |
| <i>Titolo V:</i>                  | Entrate derivanti da accensioni di prestiti  | 4.900.000,00         | <b>Totale</b>                   | <b>Totale</b>                    | <b>39.614.300,00</b> |  |  |
| <i>Titolo VI:</i>                 | Entrate da servizi per conto di terzi  | 2.855.000,00         |                                 |                                  |                      |  |  |
|                                   | <b>Totale</b>  | <b>39.614.300,00</b> |                                 |                                  |                      |  |  |
| Avanzo di Amministrazione         |  | -                    | Disavanzo di amministrazione    |                                  | -                    |  |  |
| <b>totale complessivo entrate</b> |  | <b>39.614.300,00</b> | <b>Totale complessivo spese</b> |                                  | <b>39.614.300,00</b> |  |  |

E' stato inoltre verificato l'equilibrio finale di bilancio appresso dimostrato

| Risultati differenziali                    |                   |               |   |
|--|-------------------|---------------|---|
|  |                   | Differenza    | - |
|  |                   |               | - |
| <b>A) Equilibrio economico finanziario</b> |                   |               | - |
| Entrate titoli I - II - III                | (                 | 27.088.700,00 |   |
| Spese correnti                             | (                 | 26.279.100,00 |   |
|  | <i>Differenza</i> | 809.600,00    |   |
| Quote di capitale                          | ( -               | 809.600,00    |   |
|  | <i>Differenza</i> | -             |   |
| <b>B) Equilibrio finale</b>                |                   |               |   |
| Entrate finali                             |                   |               |   |
| (avanzo + titoli I + II + III + I          |                   | 31.859.300,00 |   |
| Spese finali                               |                   |               |   |
| (disavanzo + titoli I + II)                |                   | 31.049.700,00 |   |
| finanziare (-)                             |                   | -             |   |
| saldo netto da                             |                   |               |   |
| impiegare (+)                              |                   | 809.600,00    |   |



San Giuliano Milanese

| 2014               |  |  |                      | Quadro generale riassuntivo |                                     |  |                      |
|--------------------|--|--|----------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--|----------------------|
| Entrate            |  |  |                      | Spese                       |                                     |  |                      |
| <i>Titolo I:</i>   | Entrate tributarie   |  | 21.116.000,00        | <i>Titolo I:</i>            | Spese correnti                      |  | 26.237.800,00        |
| <i>Titolo II:</i>  | Entrate da contributi e trasferimenti correnti dello Stato, della Regione e di altri enti pubblici |  | 1.231.950,00         | <i>Titolo II:</i>           | Spese in conto capitale             |  | 3.160.600,00         |
| <i>Titolo III:</i> | Entrate extratributarie  |  | 4.740.750,00         | <i>Titolo III:</i>          | Spese rimborso prestiti             |  | 5.750.900,00         |
| <i>Titolo IV:</i>  | Entrate da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti                   |  | 3.160.600,00         | <i>Titolo IV:</i>           | Spese da servizi per conto di terzi |  | 2.855.000,00         |
| <i>Titolo V:</i>   | Entrate derivanti da accensioni di prestiti  |  | 4.900.000,00         | <b>Totale</b>               | <b>Totale</b>                       |  | <b>38.004.300,00</b> |
| <i>Titolo VI:</i>  | Entrate da servizi per conto di terzi  |  | 2.855.000,00         |                             |                                     |  |                      |
|                    | <b>Totale</b>  |  | <b>38.004.300,00</b> |                             |                                     |  |                      |
|                    | Avanzo di Amministrazione  |  |                      |                             | Disavanzo di amministrazione        |  | -                    |
|                    | <b>totale complessivo entrate</b>  |  | <b>38.004.300,00</b> |                             | <b>Totale complessivo spese</b>     |  | <b>38.004.300,00</b> |

E' stato inoltre verificato l'equilibrio finale di bilancio appresso dimostrato

| Risultati differenziali                    |                                 |    |               |   |
|--|---------------------------------|----|---------------|---|
|  |                                 |    | Differenza    | - |
| <b>A) Equilibrio economico finanziario</b> |                                 |    |               | - |
|  | Entrate titoli I - II - III     |    | 27.088.700,00 |   |
|  | Spese correnti                  |    | 26.237.800,00 |   |
|  | <i>Differenza</i>               |    | 850.900,00    |   |
|  | Quote di capitale               | (- | 850.900,00    |   |
|  | <i>Differenza</i>               |    | -             |   |
| <b>B) Equilibrio finale</b>                |                                 |    |               |   |
|  | Entrate finali                  |    |               |   |
|  | (avanzo + titoli I + II + III + |    | 30.249.300,00 |   |
|  | Spese finali                    |    |               |   |
|  | (disavanzo + titoli I + II)     |    | 29.398.400,00 |   |
|  | finanziare (-)                  |    | -             |   |
|  | saldo netto da                  |    |               |   |
|  | impiegare (+)                   |    | 850.900,00    |   |





San Giuliano Milanese

| <b>PATTO DI STABILITA' 2012/2014</b>                   |  | <b>DETERMINAZIONE DELL'OBIETTIVO</b> |                  |                  |
|--|--|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>FASE 1 SALDO OBIETTIVO DA SPESA MEDIA 2006/2008</b> | spese correnti (impegni)   | <i>anno 2006</i>                     | <i>anno 2007</i> | <i>anno 2008</i> |
|  | media delle spese correnti (2006/2008)                                     | 20.635                               | 21.713           | 22.158           |
|  |  |                                      |                  | 21.502           |
|  |  | <i>anno 2012</i>                     | <i>anno 2013</i> | <i>anno 2014</i> |
|  | percentuale da applicare alla media delle spese correnti                   | 15,6%                                | 15,4%            | 15,4%            |
|  | saldo obiettivo determinato come percentuale data della spesa media        | 3.354                                | 3.311            | 3.311            |
| <b>FASE 2</b>  | riduzione dei trasferimenti erariali                                       | -                                    | 1.181 -          | 1.181            |
|  | saldo obiettivo al netto dei trasferimenti                                 |                                      | 2.173            | 1.181            |
| <b>FASE 3 ENTI NON VIRTUOSI</b>                        | percentuale da applicare alla media delle spese correnti-enti NON virtuosi | 16,0%                                | 15,8%            | 15,8%            |
|  | riduzione dei trasferimenti erariali                                       | -                                    | 1.181 -          | 1.181            |
|  | saldo obiettivo al netto dei trasferimenti enti non virtuosi               | <b>2.259</b>                         | <b>2.216</b>     | <b>2.216</b>     |
| <b>FASE 4 PATTO REGIONALE (solo 2012)</b>              | patto regionale "verticale"  |                                      |                  |                  |
|  | patto regionale "orizzontale"  |                                      |                  |                  |
|  | saldo obiettivo 2012 rideterminato - patto regionale                       |                                      |                  |                  |
|  | <b>SALDO OBIETTIVO FINALE</b>  | <b>2.259</b>                         | <b>2.216</b>     | <b>2.216</b>     |

| <b>PREVISIONE</b> |                            | <b>2012</b> | <b>2013</b> | <b>2014</b> |
|-------------------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                   | obiettivo                  | 2.259       | 2.216       | 2.216       |
| titolo 1          | accertamenti               | 21.116      | 21.116      | 21.116      |
| titolo 2          | accertamenti               | 1.241       | 1.231       | 1.231       |
| titolo 3          | accertamenti               | 4.750       | 4.740       | 4.740       |
| titolo 4          | riscossioni                | 4.500       | 3.500       | 3.500       |
|                   |                            | 31.607      | 30.587      | 30.587      |
| titolo 1          | impegni                    | 27.815      | 26.279      | 26.237      |
| titolo 2          | pagamenti                  | 1.500       | 2.000       | 2.000       |
|                   |                            | 29.315      | 28.279      | 28.237      |
|                   | saldo finanziario          | 2.292       | 2.308       | 2.350       |
|                   | scostamento dall'obiettivo | 33          | 92          | 134         |

2. Di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione del Bilancio di previsione 2012 corredato dalla Relazione Previsionale e Programmatica e dal Bilancio Pluriennale 2012/2014.

Quindi la Giunta Comunale, ad unanimità di voti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV° comma, del D.lgs. 267/00.

## SIMULAZIONE GETTITO I.M.U. - ANNO 2012

|   |                          |                  |                    |                                   |                         |                            | rendite catastali aggiornate |                        |                               |
|---|--------------------------|------------------|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| Categoria   | Totale rendite catastali | Imponibile 2012  | Aliquota base 2012 | Gettito IMU 2012 ad aliquota base | Aliquota effettiva 2012 | Gettito IMU effettivo 2012 | Quota Stato                  | Quota Comune effettiva | Quota Comune ad aliquota base |
| Abitazioni principali e assimilate (comprese pertinenze) Vedi Nota (1)  | 6.415.314,00             | 1.077.772.752,00 | 4,00               | 2.022.091,01                      | 4,00                    | 2.022.091,01               | -                            | 2.022.091,01           | 2.022.091,01                  |
| A non abitazioni principali (esclusi A/10)  | 3.100.000,00             | 520.800.000,00   | 7,60               | 3.958.080,00                      | 10,60                   | 5.520.480,00               | 1.979.040,00                 | 3.541.440,00           | 1.979.040,00                  |
| A/10 uffici   | 942.946,00               | 79.207.464,00    | 7,60               | 601.976,73                        | 10,60                   | 839.599,12                 | 300.988,36                   | 538.610,76             | 300.988,36                    |
| B collegi e conviti   | 150.771,00               | 22.163.337,00    | 7,60               | 168.441,36                        | 8,00                    | 177.306,70                 | 84.220,68                    | 93.086,02              | 84.220,68                     |
| C/1 negozi e botteghe   | 1.067.020,00             | 61.620.405,00    | 7,60               | 468.315,08                        | 8,00                    | 492.963,24                 | 234.157,54                   | 258.805,70             | 234.157,54                    |
| C/2 + C/6 + C/7 (non pertinenze di abitazioni principali)   | 100.776,00               | 16.930.368,00    | 7,60               | 128.670,80                        | 8,00                    | 135.442,94                 | 64.335,40                    | 71.107,55              | 64.335,40                     |
| C/3 + C/4 + C/5 laboratori e locali sportivi  | 241.864,00               | 35.554.008,00    | 7,60               | 270.210,46                        | 8,00                    | 284.432,06                 | 135.105,23                   | 149.326,83             | 135.105,23                    |
| D (esclusi D/5) capannoni   | 10.097.666,00            | 636.152.958,00   | 7,60               | 4.834.762,48                      | 9,00                    | 5.725.376,62               | 2.417.381,24                 | 3.307.995,38           | 2.417.381,24                  |
| D/5 banche e assicurazioni  | 67.515,00                | 5.671.260,00     | 7,60               | 43.101,58                         | 9,00                    | 51.041,34                  | 21.550,79                    | 29.490,55              | 21.550,79                     |
| Fabbricati rurali strumentali Vedi Nota (2)   | 0,00                     | 0,00             | 2,00               | 0,00                              | 2,00                    | 0,00                       | -                            | 0,00                   | 0,00                          |
| Terreni agricoli  | -                        |                  | 7,60               | 0,00                              | 7,60                    | 0,00                       | 0,00                         | 0,00                   | 0,00                          |
| Terreni agricoli - Coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola | -                        |                  | 7,60               | 0,00                              | 7,60                    | 0,00                       | 0,00                         | 0,00                   | 0,00                          |



|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Nota (1):</b> per quanto riguarda le abitazioni principali, il calcolo del gettito IMU è approssimativo per difetto, in quanto presuppone l'utilizzo pieno della detrazione da parte di tutte le abitazioni principali, mentre essa è utilizzata fino alla capienza dell'imposta (es.: se l'IMU lorda risula 145, non verrà utilizzata tutta la detrazione di 200 ma solo per 145); l'unico modo per effettuare correttamente la simulazione è quello di associare ad ogni fabbricato la relativa detrazione (come fanno i software ICI), per cui, se possibile, si consiglia di inserire nelle caselle E7 e G7 (che abbiamo lasciato appositamente compilabili) l'importo dell'effettiva IMU sull'abitazione principale calcolata dal software gestionale ICI. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Nota (2):</b> nella simulazione si presuppone l'appartenenza alla categoria D/10  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Nota (3):</b> ovviamente, se il Comune intende differenziare l'aliquota, il relativo valore imponibile della colonna F deve essere sottratto, in base alla specifica categoria del fabbricato, dall'imponibile complessivo della rispettiva categoria della medesima colonna F.   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Nota (4):</b> deve essere inserito l'importo della detrazione spettante ad ogni abitazione principale, come deliberata o da deliberare per il 2012 (es.: 200)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ADDIZIONALE COMUNALE IRPEF 2012**

Riferimenti di legge:

l'art. 1, comma 11, D.L. 13 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni, in legge 14 settembre 2011, n. 148 prevede " La sospensione di cui all'articolo 1, comma 7, del decreto-legge 27 maggio 2008, n. 93, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2008, n. 126, confermata dall'articolo 1, comma 123, della legge 13 dicembre 2010, n. 220, non si applica, a decorrere dall'anno 2012, con riferimento all'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche di cui al decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. È abrogato l'articolo 5 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23; sono fatte salve le deliberazioni dei comuni adottate nella vigenza del predetto articolo 5. Per assicurare la razionalità del sistema tributario nel suo complesso e la salvaguardia dei criteri di progressività cui il sistema medesimo è informato, i comuni possono stabilire aliquote dell'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche differenziate esclusivamente in relazione agli scaglioni di reddito corrispondenti a quelli stabiliti dalla legge statale. Resta fermo che la soglia di esenzione di cui al comma 3-bis dell'articolo 1 del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, è stabilita unicamente in ragione del possesso di specifici requisiti reddituali e deve essere intesa come limite di reddito al di sotto del quale l'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche non è dovuta e, nel caso di superamento del suddetto limite, la stessa si applica al reddito complessivo".

**Addizionale Comunale IRPEF****reddito per scaglioni**

|                 | fino a<br>15.000 | da 15001<br>a 28000 | da 28001<br>a 55000 | da 55001<br>a 75000 | oltre<br>75001 |
|-----------------|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------|
| <b>aliquota</b> | <b>0,4</b>       | <b>0,4</b>          | <b>0,6</b>          | <b>0,8</b>          | <b>0,8</b>     |

**esenzione fino a 10.000**  
gettito netto

**2.184.641**



Letto, firmato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Alessandro LORENZANO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**D.ssa Silvia ASTERIA**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**a t t e s t a**

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa a questo Albo Pretorio on line sul sito web istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 21.5.2012 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. 267/00;

- E' stata comunicata ai Signori Capigruppo consiliari in data 21.5.2012 come prescritto dall'art. 125, D. Lgs. 267/00.

- E' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ dopo 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**D.ssa Silvia ASTERIA**